

HUURVOORWAARDEN

LEKKERKERKER ROTTERDAM

Vareseweg 125 - 3047 AT Rotterdam

Tel.: 010-298 58 58

www.lekkerkerker.com

verhuur@lekkerkerker.com

1. Toepasselijkheid

1.1.

Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offerten en op alle met Verhuurder gesloten of te sluiten overeenkomsten, vervolgovereenkomsten en/of aanvullende overeenkomsten voor de verhuur van o.a. rijplaten, draglineschotten en bouwhekken, tenzij partijen schriftelijk uitdrukkelijk anders overeenkomen.

1.2.

Door het sluiten van een overeenkomst accepteert Huurder dat deze voorwaarden van toepassing zijn, Huurder deze voorwaarden heeft aanvaard en dat Huurder een exemplaar van de voorwaarden in zijn bezit heeft.

1.3.

Verhuurder wijst uitdrukkelijk eventueel door Huurder van toepassing verklaarde voorwaarden af, ook in geval van eventuele eerdere verwijzing door Huurder naar dergelijke voorwaarden. Mochten voorwaarden van Huurder toch (mede) toepasselijk zijn of worden verklaard, dan prevaleren niettemin bij eventuele strijdigheid deze Algemene Huurvoorwaarden.

1.4.

Mondelinge afspraken, afwijkingen of aanvullingen van het bepaalde in de overeenkomst en deze daarbij geldende algemene voorwaarden zijn slechts geldig voor zover deze van geval tot geval uitdrukkelijk schriftelijk zijn vastgelegd.

2. Totstandkoming overeenkomst

2.1.

Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is bepaald.

2.2.

De overeenkomst komt tot stand door de opdracht van Huurder op grond van de aanbieding c.q. overeenkomstig de op dat moment geldende huurtarieven, dan wel door een nadere schriftelijke overeenkomst, dan wel door de ter beschikking stelling door Verhuurder van het gehuurde.

Indien Huurder de opdracht mondeling heeft verleend, geeft de Verhuurder met de verhuurbon een schriftelijke opdrachtbevestiging die als een bewijs van de overeenkomst zal dienen.

Indien niet binnen 7 dagen na dagtekening van de verhuurbon de juistheid daarvan wordt ontkend, zijn partijen aan de overeenkomst gebonden. Hetzelfde geldt voor het van kracht worden van aanvullingen, wijzigingen en/of nadere afspraken ter zake van de overeenkomst.

2.3.

Huurder draagt het risico voor juiste uitvoering van opdrachten die mondeling, telefonisch dan wel per email zijn verleend.

3. Algemene verplichtingen van partijen

3.1.

Verhuurder verbindt zich aan Huurder het gehuurde materiaal zoals dat schriftelijk op de verhuurbon nader is gespecificeerd (verder: gehuurde materiaal) in huur af te staan, gelijk Huurder zich verbindt het gehuurde materiaal van Verhuurder in huur aan te nemen en het gehuurde materiaal na beëindiging van de huur terug te leveren, een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde.

3.2.

Indien meer dan een (recht)persoon als Huurder optreedt, is iedere Huurder hoofdelijk aansprakelijk voor de voldoening aan de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichten.

4. Huurtijd

4.1.

De huur wordt aangegaan voor een periode van minimaal 1 week te berekenen 5 dagen per week.

4.2.

De huur vangt aan op de datum dat het gehuurde materiaal, of een eerste gedeelte daarvan, ter beschikking van Huurder wordt gesteld, dan wel op de datum dat Verhuurder het gehuurde krachtens een overeenkomst ter beschikking van Huurder houdt.

4.3.

De huur eindigt op de datum waarop het gehuurde materiaal in zijn geheel (of gedeeltelijk) door Verhuurder is terugontvangen op het terrein van Verhuurder.

Indien teruglevering niet mogelijk is door verlies, diefstal dan wel indien het gehuurde zodanig is beschadigd dat teruglevering in redelijkheid niet mogelijk is, eindigt de huurtijd na ontvangst van een schriftelijk kennisgeving ter zake van een en ander, onverminderd het recht van Verhuurder op eventuele schadevergoeding.

5. Huurprijs en overige vergoedingen

5.1.

Huurder verbindt zich de overeengekomen prijzen volgens de op dat moment geldende huurtarieven en alle uit de huurovereenkomst voortvloeiende vergoedingen tijdig te betalen. De overeengekomen prijzen zijn exclusief omzetbelasting.

5.2.

Huurder is voorts vergoeding verschuldigd conform het in de overeenkomst genoemde tarief per gewichtseenheid ter zake van:

- kosten bij afhalen
 - kosten bij inleveren
- en voor zover van toepassing:
- ingeolge artikel 10, reinigingskosten etc.
 - overeenkomstig artikel 11, herstelkosten en verlies
 - vergoeding van overige schade c.q. van hetgeen Huurder overigens ter zake van de overeenkomst verschuldigd is.
 - retourkosten ter zake van kraangebruik en uitsorteren, voor zover efficiënte lossing van het gehuurde materiaal dit noodzakelijk maakt.

6. Transport en laden en lossen

6.1.

Huurder dient voor eigen rekening en risico zorg te dragen voor het ter beschikking zijn van een geschikt transportmiddel, welke bij voorkeur voldoet aan de laatste milieueisen. Levering geschiedt af opslag van Verhuurder. Het transport naar en van de plaats van aflevering, zijn derhalve met inbegrip van het laden en lossen aldaar voor rekening en risico van Huurder. Huurder is verplicht bij het vervoer en het laden en lossen van het gehuurde alle van toepassing zijnde wet- en regelgeving in acht te nemen en te laden c.q. lossen op de daartoe bestemde zorgvuldige wijze.

6.2.

Indien enig transport van het gehuurde materiaal in opdracht van Huurder wordt verzorgd of geregeld door Verhuurder, is Verhuurder voor door hem of de door hem ingeschakelde vervoerder gemaakte fouten in geen enkel opzicht aansprakelijk jegens Huurder.

6.3.

Het gewicht van het gehuurde wordt bepaald conform de daartoe in de branche gebruikelijk meet methoden. Het gewicht van het gehuurde wordt verondersteld Huurder bekend te zijn. Huurder is er voor verantwoordelijk dat het gewicht van het gehuurde dat op het transportmiddel geladen wordt, binnen de grenzen van het maximaal toelaatbare laadvermogen van het voor het transport gebruikte transportmiddel valt.

6.4.

Huurder verplicht zich om zorg te dragen voor het verkrijgen van de eventuele noodzakelijke vergunningen van daartoe bevoegde autoriteiten, indien het gehuurde materiaal over de openbare weg dan wel wateren moet worden vervoerd.

7. Aansprakelijkheid, overmacht

7.1.

Gedurende de huur is het gehuurde materiaal vanaf het laden voor transport tot en met het lossen bij teruglevering voor rekening en risico van de Huurder. Huurder blijft aansprakelijk, ook indien deze zich op overmacht zou kunnen beroepen.

7.2.

Huurder is aansprakelijk voor alle schade (waaronder verlies) aan of door het gehuurde materiaal toegebracht hoe en door wie ook veroorzaakt met inbegrip van alle (vervolg) schade ten gevolge van oponthoud en/of al dan niet gedeeltelijk stilligging van het bedrijf van Verhuurder, ongeacht of Huurder zich op overmacht zou kunnen beroepen.

7.3.

Huurder vrijwaart Verhuurder tegen alle vorderingen tot vergoeding van schade die tijdens de huur aan derden is berokkend door het gehuurde materiaal bij het gebruik, opslag dan wel transport daarvan.

7.4.

Verhuurder is jegens Huurder niet aansprakelijk voor:

- enigerlei schade, hetzij direct, hetzij indirect, door gebreken aan het gehuurde materiaal, van welke aard dan ook, zichtbaar of onzichtbaar en de gevolgen daarvan;
- bedrijfs- c.q. vervolgschade die Huurder mocht lijden als gevolg van verzuim of vertraging in de levering; levering van slechts een deel van het gehuurde materiaal, vervanging of herstel indien deze nodig zijn geweest als gevolg van normale slijtage van het verhuurde;

7.5.

Verhuurder is evenmin jegens Huurder aansprakelijk indien Verhuurders wanprestatie wordt veroorzaakt door overmacht, waartoe ook bedrijfsstoringen bij Verhuurder, wanprestatie door toeleveranciers of vervoerders of stakingen bij Verhuurder, toeleveranciers of vervoerder wordt gerekend. Verhuurder verplicht zich om Huurder zo spoedig mogelijk van het ontstaan van overmacht op de hoogte te stellen. Indien de overmachttoestand, al dan niet onderbroken, langer dan dertig dagen heeft geduurd, hebben partijen recht de overeenkomst schriftelijk te annuleren. Huurder heeft in dat geval nimmer enig recht op vergoeding van enige schade.

8. Keuring en hoedanigheid

8.1.

Verhuurder verplicht zich het gehuurde materiaal in goede staat ter beschikking te stellen. Indien omtrent de hoedanigheid niets uitdrukkelijk is overeengekomen, kan Huurder slechts aanspraak maken op een hoedanigheid in overeenstemming met hetgeen in de verhuur van de betrokken materialen normaal en gebruikelijk is.

8.2.

Huurder heeft het recht om het gehuurde materiaal voor zijn rekening te keuren of te doen keuren voor de aanvang van de huur en/of tijdens het laden van het gehuurde materiaal.

8.3.

Ingeval van afkeuring zal door Verhuurder zo mogelijk vervangend materiaal worden geleverd.

8.4.

Indien de Huurder van het recht tot keuring geen gebruik maakt, wordt het gehuurde materiaal geacht te zijn afgeleverd in goede staat en volgens overeengekomen aantallen, afmetingen en eventueel verdere specificaties als aangegeven op de met het gehuurde materiaal meegeleverde verhuurbon.

9. Onderhouds- en verzekeringsplicht van de Huurder

9.1.

Huurder is verplicht het gehuurde materiaal aan het einde van de huur in dezelfde staat terug te leveren als Huurder dit van Verhuurder heeft ontvangen.

9.2.

Deze verplichting van Huurder omvat mede:

- het gehuurde materiaal voor eigen rekening in behoorlijke en bedrijfswaardige staat te houden;
- een behoorlijke bewaking van het gehuurde materiaal, ook buiten de werkuren;
- het gehuurde materiaal in geen enkel opzicht te overbelasten en/of het voor een ander gebruik aan te wenden dan waarvoor het gehuurde materiaal geschikt dan wel gestemd is.

Waardevermindering, reparaties en vernieuwingen, veroorzaakt door onbehoorlijk gebruik, overbelasting, onvoldoende onderhoud, onvakkundig gebruik, ook al is een en ander gebleken, resp. noodzakelijk gebleken na afloop van de huur, komen voor rekening van Huurder.

9.3.

Huurder is gehouden aan Verhuurder te melden indien het gehuurde in aanraking is geweest met agressieve, milieuonvriendelijke, radioactieve en andere stoffen. Tevens dient Huurder iedere aansprakelijkheid te aanvaarden met betrekking tot het ongedaan maken van eventuele negatieve invloeden op het gehuurde door voormelde stoffen.

9.4.

Huurder verplicht zich om tijdens de huur, daaronder begrepen het laden en lossen, zorg te dragen voor volledige verzekering van het gehuurde materiaal tegen schade door verlies, diefstal en beschadiging, onder andere tengevolge van brand. Deze verzekering dient ook een dekking tegen wettelijke aansprakelijkheid te bevatten. Huurder is desgevraagd verplicht de polis en premiekwitanties m.b.t. de verzekering aan Verhuurder te tonen en een eventueel vordering op de verzekeraar ter zake van een uitkering tot zekerheid aan Verhuurder te cederen.

10. Gebruikslocatie, (grond)vervuiling

10.1.

Huurder is slechts gerechtigd om het gehuurde materiaal te gebruiken op de overeengekomen locatie(s). Verhuurder behoudt zich het recht voor de huurovereenkomst onmiddellijk schriftelijk ontbonden te verklaren indien het materiaal naar een andere locatie wordt verplaatst. Verhuurder heeft ingeval van ontbinding niettemin de keuze om met Huurder een nieuwe huurovereenkomst aan te gaan ter zake van een andere locatie van het oorspronkelijk gehuurde materiaal.

10.2.

Gebruik van het gehuurde materiaal in het buitenland is slechts toegestaan met uitdrukkelijk voorafgaande schriftelijk toestemming van Verhuurder. Alle extra risico's en kosten die uit het vervoer naar en terug alsmede het gebruik in het buitenland voortvloeien zijn voor rekening van de Huurder.

10.3.

Behoudens uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder is Huurder niet gerechtigd het gehuurde materiaal te gebruiken op locaties waar sprake is van chemisch- of anderszins vervuilde of besmette grond en/of grondwater.

10.4.

Indien het gehuurde materiaal wordt gebruikt op chemisch of anderszins vervuilde of besmette grond is Huurder verplicht zorg te dragen voor volledige reiniging van het gehuurde voor teruglevering. Deze verplichting geldt ook indien Huurder na aanvang van de huur bekend wordt met de vervuiling, dan wel indien deze vervuiling pas bij teruglevering van het gehuurde materiaal wordt geconstateerd. Verhuurder is bevoegd bij constatering van vervuiling, het gehuurde bij teruglevering niet te accepteren, met dien verstande dat de huurtermijn en de verplichting tot voldoening van de overeengekomen huurpenningen doorloopt tot het moment waarop het gehuurde in voor Verhuurder acceptabele staat is gebracht of door Verhuurder op kosten van Huurder is schoongemaakt.

10.5.

Overigens is Huurder aansprakelijk voor alle schade aan of door het gehuurde materiaal toegebracht als gevolg van verontreiniging of besmetting, waaronder in ieder geval begrepen extra reinigingskosten, alsmede kosten van reiniging, afvoer of vernietiging van de verspreide vervuiling in de bodem en/of grondwater op het op het terrein waarop de Verhuurder het terug geleverde materiaal heeft opgeslagen, hoe en door wie ook veroorzaakt met inbegrip van alle (vervolg) schade tengevolge van oponthoud en/of al dan niet gedeeltelijke stilligging van het bedrijf van Verhuurder of derden ongeacht of Huurder zich op overmacht zou kunnen beroepen.

11. Schade

11.1.

Huurder is aansprakelijk voor iedere schade hoe dan ook ontstaan en blijft aansprakelijk, ook indien deze zich op overmacht zou kunnen beroepen.

Onder schade aan het gehuurde materiaal wordt in ieder geval begrepen het verlies en/of diefstal en/of alle kosten voor herstel en/of reparatie en/of reiniging en/of gewichtsverlies die door Verhuurder moeten worden gemaakt om het terug geleverde materiaal weer in een naar oordeel van Verhuurder vergelijkbare staat te brengen, overeenkomende met de staat voor de aanvang van de huur een en ander binnen de grenzen van de redelijkheid. Voorts wordt onder schade verstaan, schade ontstaan als gevolg van ondeskundig of onjuist gebruik of behandeling, onjuist onderhoud, dan wel gebruik in strijd met de bestemming van het gehuurde en/of gebruik in strijd met de bedrijfsvoorschriften.

11.2.

In geval van schade aan het gehuurde materiaal is de Huurder verplicht deze aan Verhuurder te melden.

11.3.

Schade als gevolg van verlies en/of diefstal dient aan Verhuurder vergoed te worden op basis van de geldende nieuwwaarde van het gehuurde.

11.4.

Huurder is verplicht aan Verhuurder de schade te vergoeden op basis van de door Verhuurder gemaakte kosten van herstel. Afhankelijk van de soort schade zal Verhuurder aan Huurder een schriftelijke opgave doen van de kosten verbonden aan de schade, voorzien van de wijze waarop deze kosten berekend zijn. Huurder wordt geacht met deze opgave akkoord te gaan, tenzij deze binnen 13 dagen na dagtekening schriftelijk bericht, zich niet met de opgave te kunnen verenigen.

11.5.

In plaats van de kosten voor herstel en/of reparatie en/of reiniging is Huurder, wanneer naar het oordeel van Verhuurder herstel en/of reparatie en/of reiniging redelijkerwijs niet meer mogelijk is of wanneer dit niet in een redelijke verhouding staat tot de nieuwwaarde van het gehuurde, gehouden de nieuwwaarde van het betreffende gehuurde te voldoen.

12. Teruglevering

12.1.

Huurder is verplicht het gehuurde bij beëindiging van de huur onbeschadigd en geheel gereinigd terug te leveren. Indien Huurder het gehuurde naar het oordeel van Verhuurder niet schoon heeft

teruggeleverd staat het Verhuurder vrij op kosten van Huurder het gehuurde schoon te (laten) maken.

Huurder heeft het recht de toestand van het terug geleverde tijdens de lossing door een deskundige te doen vaststellen. Indien Huurder van dit recht geen gebruik maakt zal hij genoegen nemen met de schriftelijke opgave door Verhuurder met betrekking tot de toestand en het aantal van het terug geleverde materiaal en het daarvan ontbrekende.

12.2.

Huurder verplicht zich minimaal 2 werkdagen voor teruglevering van het gehuurde materiaal, Verhuurder daarvan in kennis te stellen.

12.3.

In ontvangstneming door Verhuurder van het gehuurde materiaal bij teruglevering door Huurder, laat de aanspraken van Verhuurder, ter zake van vergoeding van schade onverlet.

13. Betalingen

13.1.

Huurder verplicht zich om binnen 30 dagen na factuurdatum elke nota, die hij van Verhuurder zal ontvangen aan Verhuurder zonder enige aftrek of beroep op verrekening aan Verhuurder te voldoen.

13.2.

Bij overschrijding van deze betalingstermijn is Verhuurder gerechtigd om over het uitstaande bedrag een verpagingsrente te berekenen vanaf de vervaldag tot de dag van volledige betaling, gelijk aan het percentage van de wettelijke handelsrente.

13.3.

Alle buitengerechtigde incassokosten zijn voor rekening van de Huurder.

13.4.

Eventuele reclames geven geen recht de betaling op te schorten.

14. Zekerheidstelling

14.1.

Verhuurder behoudt zich het recht voor te allen tijde - ook wanneer de overeenkomst reeds gedeeltelijk is uitgevoerd - zekerheid te verlangen, binnen een door hem te stellen termijn, overeenkomstig de eisen van Verhuurder voor de juiste termijn, overeenkomstig de eisen van Verhuurder voor de juiste en tijdige nakoming van zijn verplichtingen uit de huurovereenkomst.

14.2.

De zekerheid blijft alsdan van kracht tot het tijdstip waarop de huur is beëindigd.

15. Ontbinding

15.1.

Huurder wordt geacht van rechtswege in verzuim te zijn in het geval hij:

- niet, niet behoorlijk of niet tijdig aan, dan wel in strijd handelt met enige verplichting door de overeenkomst of door deze voorwaarden opgelegd.
- in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, ten laste van hem enig beslag wordt gelegd of op enige andere wijze buiten staat geraakt zijn verplichtingen na te komen dan wel de bedrijfsvoering staakt, of de zeggenschap daarover aan een ander overdraagt, dan wel de vrije beschikking over diens vermogen verliest.

15.2.

In een geval als in het vorenstaande lid bedoeld, heeft Verhuurder het recht om, zonder sommatie, ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst, de met de Huurder gesloten overeenkomst onmiddellijk geheel of gedeeltelijk te beëindigen. Verhuurder heeft in het 14.1. genoemde artikel bovendien de keuze om in plaats van ontbinding nakoming met schadevergoeding van Huurder te vorderen of zijn verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten zonder dat Verhuurder tot enige schadevergoeding of anderszins gehouden is. Huurder is tevens verplicht de schade die Verhuurder hierdoor lijdt te vergoeden waarin mede wordt begrepen gederfde winst, rente en kosten.

15.3.

Het in voorgaande leden bepaalde laat onverlet het recht van Verhuurder:

- om terstond volledige betaling te vorderen van hetgeen Huurder op grond van de overeenkomst en deze voorwaarden verschuldigd is geworden.
- het gehuurde terstond op te vorderen van Huurder en op kosten Huurder weg te halen, waarbij Huurder verplicht is Verhuurder toegang te verschaffen tot de plaats waar het gehuurde zich bevindt, zonder dat Verhuurder

aansprakelijk is voor enige daaruit voortvloeiende gevolgschade.

- alle overige rechten van Verhuurder ter zake van tekortkoming door Huurder elders in deze voorwaarden of overeenkomst bepaald.

16. Overdracht, rechten

16.1.

De Verhuurder blijft eigenaar van het gehuurde materiaal. Huurder mag het kenteken waaruit op voor derden kenbare wijze het eigendomsrecht van de Verhuurder kan blijken, niet verwijderen.

16.2.

Bij afkoop van vermist materieel blijft Verhuurder te allen tijde eigenaar van deze materieel stukken

Bij terugleveren zal de afkoop worden verrekend met aftrek van de huurpenningen over de vermiste perioden.

16.3.

Huurder is verplicht tegenover derden, zoals beslagleggende schuldeisers te doen blijken van het eigendomsrecht van het gehuurde materiaal van Verhuurder, zodra het gevaar bestaat, dat een derde het gehuurde materiaal gaat beschouwen als eigendom van Huurder. Huurder verplicht zich in dat geval de Verhuurder onverwijld hierover te informeren.

Kosten gemaakt ter waarborging van de rechten van Verhuurder tegenover derden komen voor rekening van Huurder.

16.4.

Huurder is niet gerechtigd aan derden enig recht op het gehuurde materiaal te verlenen, dit onder te verhuren of zijn rechten voortvloeiende uit deze huurovereenkomst, geheel of gedeeltelijk, aan derden over te dragen, zonder uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming door Verhuurder, terwijl de oorspronkelijke Huurder eer dan van zijn verplichtingen is ontslagen, wanneer door Verhuurder van nieuwe Huurder een getekende verklaring is ontvangen waaruit het volgende nadrukkelijk blijkt:

- aantal stuks en afmetingen;
- overnamedatum;
- tenaamstelling van het werk;
- referentie- of contactpersoon;
- actueel en correct factuuradres;
- bekendheid van tarieven en voorwaarden.

17. Slotbepalingen

17.1.

Op de huurovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

17.2.

Alles geschillen, welke ook daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig wordt beschouwd, die naar aanleiding van de overeenkomst tussen partijen mochten rijzen, zullen uitsluitend worden beslist door de bevoegde rechter te Rotterdam.